

**COMUNE DI CERVARA DI ROMA ( RM)  
BANDO DI GARA**

**PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO di  
GESTIONE DELL’OSTELLO DELLA GIOVENTU’ SITO IN LOCALITA’ PRATAGLIA**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

Comune di Cervara di Roma (RM) Via Giuseppe Verdi,9 (RM ) Tel 0774 - 828715 - fax 0774- 828762  
indirizzo internet - [www.comune.cervaradiroma.rm.it](http://www.comune.cervaradiroma.rm.it)

**ULTERIORI INFORMAZIONI SONO DISPONIBILI PRESSO :** i punti di contatto sopra indicati

**LA DOCUMENTAZIONE DI GARA E’ DISPONIBILE PRESSO:** i punti di contatto sopra indicati

**LE OFFERTE VANNO INVIATE A:** Comune di Cervara di Roma (RM ) Via Giuseppe Verdi, 9  
00020 Cervara di Roma (Rm )

**SEZIONE II: OGGETTO DELL’APPALTO**

**II.1) DESCRIZIONE**

*II. 1.1) Denominazione conferita all’appalto dall’amministrazione aggiudicatrice:* procedura ad evidenza pubblica per l’affidamento del servizio di gestione dell’Ostello della Gioventu’ sito in Località Prataglia - Cervara di Roma (Rm)

**II .2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL’APPALTO**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:** il valore complessivo stimato dell’appalto è pari ad € 60.000,00 per l’intero quinquennio (IVA esclusa)

**II.3) DURATA DELL’APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE** Il contratto ha durata quinquennale.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL’APPALTO**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** da costituirsi secondo le modalità di cui al capitolato e al disciplinare di gara.

**III.1.2) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell’appalto:** come da Disciplinare di gara

**III .2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all’iscrizione nell’albo professionale o nel registro commerciale**

- a) iscrizione alla CCIAA per l’attività oggetto della concessione.
- b) non trovarsi in una delle cause di esclusione previste dall’art. 38, comma 1, del D. L.gs. 163/2006;
- c) aver ottemperato alle disposizioni della L. 68/1999 “norme per il diritto al lavoro dei disabili”, qualora vi sia soggetto;

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1) TIPO DI PROCEDURA:** Aperta ai sensi dell’art. 55 del D.lgs. 163/06

**IV. 2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 83 del D.Lgs. 163/2006, secondo i criteri individuati nel disciplinare di gara.

### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

#### **IV.3.1) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:**

I documenti sono pubblicati sul sito internet del comune: [www.comune.cervaradiroma.rm.it](http://www.comune.cervaradiroma.rm.it)

I documenti possono essere altresì ritirati all'indirizzo di cui al punto di contatto sopraindicato.

**IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione:** ore 12:00 del giorno 03.12.2009;

**IV.3.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** italiano

**IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte

**IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte:** l'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica il giorno 04.12.2009 alle ore 10.00 presso la sede del Comune in Via Giuseppe Verdi ,9 - Cervara di Roma (Rm)

**Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** un rappresentante per ciascuna ditta offerente

### **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

#### **V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

- Con delibera di G. C. nr. 62 del 23.10.2009 il Comune ha determinato di contrarre ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs 163/06;

- le modalità di presentazione delle offerte e dei documenti da allegare, nonché tutte le altre informazioni complementari, sono indicate nel capitolato e nel Disciplinare di gara;

- NON è ammesso il subappalto né la cessione del contratto;

- il Comune si riserva la facoltà di:

**a)** non procedere all'aggiudicazione in conformità a quanto previsto dall'articolo 81, comma 3, del D. Lgs. 163/2006;

**b)** procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida,

**c)** sospendere, reindire, o non aggiudicare la gara;

**d)** non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione;

**e)** la facoltà di cui all'art. 57, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 163/06;

Il presente avviso di gara non vincola questa Amministrazione.